

議案第 59 号

(仮称) 市川市新第 2 庁舎新築電気設備工事請負契約について

(仮称) 市川市新第 2 庁舎新築電気設備工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成 27 年 11 月 27 日提出

市川市長 大久保 博

記

- 1 工 事 名 (仮称) 市川市新第 2 庁舎新築電気設備工事
- 2 工 事 場 所 市川市南八幡 2 丁目 307 番 2
- 3 請負代金額 561,600,000 円
- 4 契 約 方 法 一般競争入札
- 5 契 約 相 手 方 東京都中央区銀座 5 丁目 11 番 10 号
弘電・アライ特定建設工事共同企業体
代表者 株式会社弘電社
取締役社長 松田 春紀
- 6 工 事 概 要 (仮称) 市川市新第 2 庁舎新築工事に伴う電気設備工事
鉄骨造 地上 5 階建 (免震構造)
建築面積 2,450.13 平方メートル
延床面積 10,999.30 平方メートル

理 由

既定予算に基づく（仮称）市川市新第2庁舎新築電気設備工事について、一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第27号）第2条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 (仮称) 市川市新第2庁舎新築電気設備工事
- 2 工 事 場 所 市川市南八幡2丁目307番2
- 3 工 期 自 市議会議決後7日以内
至 平成29年4月28日
- 4 請負代金額 ￥561,600,000.-
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥41,600,000.-
- 5 契約保証金 市川市財務規則第117条第2項第2号による保証証書の提供

上記の工事について、発注者 市川市 と受注者 弘電・アライ特定建設工事共同企業体（以下「当企業体」という。）とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。この場合、当企業体の構成員は別紙の特定建設工事共同企業体協定書により契約書記載の工事を共同連帯して請け負う。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作り、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自1通を保有する。

平成27年10月30日

	住所	市川市八幡1丁目1番1号
発注者		市川市
	氏名	代表者 市長 大久保 博 印

住所 東京都中央区銀座5丁目11番10号
受注者

氏名 弘電・アライ特定建設工事共同企業体

住所 東京都中央区銀座5丁目11番10号
構成員 株式会社弘電社

(代表者) 氏名 取締役社長 松田 春紀 印

住所 市川市鬼高1丁目14番13号
構成員 株式会社アライ照明

氏名 代表取締役 荒井 光江 印

議案第 59 号の参考 2

(仮称) 市川市新第 2 庁舎新築電気設備工事入札結果

- 1 開札年月日 平成 27 年 9 月 4 日
- 2 入札方法 一般競争入札
- 3 予定価格 685,152,000 円
 入札書比較価格 634,400,000 円
 (予定価格に 100/108 を乗じて得た価格)
 低入札調査基準価格 616,636,800 円
 入札書比較価格 570,960,000 円
 (低入札調査基準価格に 100/108 を乗じて得た価格)
 失格判定基準価格 486,457,920 円
 入札書比較価格 450,424,000 円
 (失格判定基準価格に 100/108 を乗じて得た価格)

4 入札結果

業者名	入札書記載金額	備考
弘電・アライ特定建設工事共同企業体	520,000,000 円	落札
大崎・電機産業特定建設工事共同企業体	555,000,000 円	
工藤・友信特定建設工事共同企業体	572,000,000 円	
関電工・盛電社特定建設工事共同企業体	588,888,000 円	
モデン・興電特定建設工事共同企業体	622,082,000 円	
低入札調査基準価格を下回る価格の入札であったため、契約内容に適合した履行が可能であるか調査し、落札者と認めるのが妥当であると決定した。 なお、落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した 561,600,000 円とする。		

5 落札者経歴

(1) 共同企業体

- ア 商号又は名称 弘電・アライ特定建設工事共同企業体
 イ 所在地 東京都中央区銀座 5 丁目 11 番 10 号

(2) 構成員(代表者)

- ア 商号又は名称 株式会社弘電社
 イ 代表者 取締役社長 松田 春紀
 ウ 所在地 東京都中央区銀座 5 丁目 11 番 10 号
 エ 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-24)第 1934 号
 オ 資本金 1,520,000,000 円
 カ 主な工事経歴
 平成 24~26 年度(千葉県千葉市)

工 事 名：千葉大学（西千葉）総合研究棟（工学系）新営その他電気設備工事

請負金額：297,765,000円

平成24～26年度（東京都板橋区）

工 事 名：(仮称) コーシャハイム向原（第2期、サービス付き高齢者向け住宅等）
電気設備工事（JV）

請負金額：483,411,600円

平成25～26年度（茨城県つくば市）

工 事 名：つくばセンターナノテク・材料研究拠点（仮称）電気設備工事

請負金額：683,316,000円

(3) 構成員

ア 商号又は名称 株式会社アライ照明

イ 代表者 代表取締役 荒井 光江

ウ 所在地 市川市鬼高1丁目14番13号

エ 建設業許可番号 国土交通大臣許可（特-26）第23160号

オ 資本金 64,000,000円

カ 主な工事経歴

平成24年度（千葉県浦安市）

工 事 名：高洲地区1号線（都計道3・3・8号線）拡幅工事（照明工その2）

請負金額：10,290,000円

平成24～25年度（千葉県市川市）

工 事 名：市川市保健センター耐震補強・改修電気設備工事

請負金額：79,170,000円

平成26年度（千葉県市川市）

工 事 名：市川市保健医療福祉センター再生可能エネルギー設置工事

請負金額：62,230,000円