議案第 58 号

(仮称) 市川市新第 2 庁舎新築機械設備工事請負契約について

(仮称) 市川市新第 2 庁舎新築機械設備工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成 27 年 11 月 27 日提出

市川市長 大久保 博

記

- 1 工 事 名 (仮称) 市川市新第 2 庁舎新築機械設備工事
- 2 工 事 場 所 市川市南八幡 2 丁目 307 番 2
- 3 請負代金額 912,600,000 円
- 4 契 約 方 法 一般競争入札
- 5 契 約 相 手 方 市川市本北方 1 丁目 35 番 5 号
第一セントラル・五葉エンジニア特定建設工事共同企業体
代表者 第一セントラル設備株式会社
代表取締役 深山 浩一
- 6 工 事 概 要 (仮称) 市川市新第 2 庁舎新築工事に伴う機械設備工事
鉄骨造 地上 5 階建 (免震構造)
建築面積 2,450.13 平方メートル
延床面積 10,999.30 平方メートル

理 由

既定予算に基づく（仮称）市川市新第2庁舎新築機械設備工事について、一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第27号）第2条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 (仮称) 市川市新第2庁舎新築機械設備工事
- 2 工 事 場 所 市川市南八幡2丁目307番2
- 3 工 期 自 市議会議決後7日以内
至 平成29年4月28日
- 4 請負代金額 ￥912,600,000.-
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥67,600,000.-
- 5 契約保証金 市川市財務規則第117条第2項第2号による保証証書の提供

上記の工事について、発注者 市川市 と受注者 第一セントラル・五葉エンジニア特定建設工事共同企業体（以下「当企業体」という。）とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。この場合、当企業体の構成員は別紙の特定建設工事共同企業体協定書により契約書記載の工事を共同連帯して請け負う。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作り、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自1通を保有する。

平成27年10月30日

住所	市川市八幡1丁目1番1号
発注者	市川市
氏名	代表者 市長 大久保 博 印

住所 市川市本北方 1 丁目 3 5 番 5 号
受注者
氏名 第一セントラル・五葉エンジニア特定建設工事共同企業体

住所 市川市本北方 1 丁目 3 5 番 5 号
構成員 第一セントラル設備株式会社
(代表者) 氏名 代表取締役 深山 浩一 印

住所 市川市大洲 1 丁目 1 2 番 5 号
構成員 株式会社五葉エンジニアリング
氏名 代表取締役 小澤 剛男 印

議案第58号の参考2

(仮称) 市川市新第2庁舎新築機械設備工事入札結果

- 1 開札年月日 平成27年9月4日
- 2 入札方法 一般競争入札
- 3 予定価格 932,256,000円
- 入札書比較価格 863,200,000円
(予定価格に100/108を乗じて得た価格)
- 低入札調査基準価格 839,030,400円
- 入札書比較価格 776,880,000円
(低入札調査基準価格に100/108を乗じて得た価格)
- 失格判定基準価格 662,833,800円
- 入札書比較価格 613,735,000円
(失格判定基準価格に100/108を乗じて得た価格)

4 入札結果

業者名	入札書記載金額	備考
第一セントラル・五葉エンジニア特定建設工事共同企業体	845,000,000円	落札
日比谷・言長特定建設工事共同企業体	890,000,000円	
落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した912,600,000円とする。		

5 落札者経歴

(1) 共同企業体

- ア 商号又は名称 第一セントラル・五葉エンジニア特定建設工事共同企業体
- イ 所在地 市川市本北方1丁目35番5号

(2) 構成員(代表者)

- ア 商号又は名称 第一セントラル設備株式会社
- イ 代表者 代表取締役 深山 浩一
- ウ 所在地 市川市本北方1丁目35番5号
- エ 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-23)第24347号
- オ 資本金 80,000,000円

カ 主な工事経歴

平成24年度(東京都文京区)

工事名: 東京大学(本郷)医学部教育研究棟他空調設備改修工事
請負金額: 204,750,000円

平成25年度(千葉県浦安市)

工事名: 浦安市舞浜3丁目26番地先配水管整備工事
請負金額: 26,145,000円

平成25～26年度（千葉県千葉市）

工事名：H25花見川外2団地直結増圧化その他工事

請負金額：54,756,000円

(3) 構成員

ア 商号又は名称 株式会社五葉エンジニアリング

イ 代表者 代表取締役 小澤 剛男

ウ 所在地 市川市大洲1丁目12番5号

エ 建設業許可番号 千葉県知事許可（特-26）第29157号

オ 資本金 20,000,000円

カ 主な工事経歴

平成24年度（千葉県市川市）

工事名：市川市立福栄中学校便所改修給排水衛生設備工事

請負金額：20,055,000円

平成25年度（千葉県市川市）

工事名：市川市立行徳小学校校舎耐震補強機械設備工事

請負金額：42,861,000円

平成25～26年度（千葉県市川市）

工事名：市川市立第四中学校校舎棟新築機械設備工事

請負金額：50,436,000円